



托莱多公平住房中心

托莱多公平住房中心成立于 1975 年，旨在应对歧视性住房做法。

今天，我们继续努力确保所有人在住房市场中获得平等的机会。所有找房的人们应享有平等的机会来租赁、购买所选的房屋，以及获得贷款或保险服务。

《公平住房法案》保护人们免受基于种族、宗教信仰、原国籍、肤色、性别、家族状况和残疾状况的歧视。歧视性做法不公平、具有破坏性且有辱人格。这种做法也是违法的。

在消除歧视的情况下，住房将打开其他机会的大门。您的居住地往往决定您能否获得高质量的子女教育、就业选择和健康服务。通过促进多元化，公平住房还可以强化社区的有机结构。

托莱多公平住房中心

愿景

公平住房中心将成为在预防和纠正歧视性做法方面起主导作用的显著力量。

使命

公平住房中心是一家非营利民权代理机构，致力于消除住房歧视、促进住房选择并建设充满机会的包容性社区。为了实现我们的使命，本中心积极从事教育和宣传、住房咨询、倡导反歧视性住房政策、研究和调查以及开展执法行动。



432 N. Superior St.
Toledo, Ohio 43604-1416
419-243-6163
toledofhc.org

形成本出版物基础的成果得到美国住房与城市发展部 拨款资助。本成果内容及研究发现致力于服务公众。仅作者及出版方对本出版物中所包含的陈述与解读负责。该解读并不一定代表联邦政府的观点。



建设充满机会的包容性社区

我们注重：

职责

问责

诚信

社区

多元化

卓越

服务

《像傻瓜一样一起死掉。》

– Martin Luther King, Jr.

《我们要么学习像兄弟一样一起生活，要么学习



我们做些什么

保护

托莱多公平住房中心努力确保所有人都获得同等的机会。遭受歧视性对待是不公平的，也是违法的。如果您感觉自己遭受不公平对待，我们将积极倾听您的投诉。必要时，我们会开展调查并采取执法行动。

支持

如果您的权利遭受侵犯，我们将是您最忠实的支持者。遭受歧视的人们往往会感到困惑和沮丧，我们将全程提供协助。人们在争取正义的行动中不应感到孤独，托莱多公平住房中心将提供资源并赋予您力量。

教育

托莱多公平住房中心认识到有些人可能不了解公平住房法律或如何识别歧视性做法。为了将这些信息分享给公众和住房专业人员，我们会分发相关材料、提供培训，并举办宣传活动等。通过确保每个人都熟悉公平住房权利，我们可以帮助消除歧视性做法。我们的教育和宣传工作还可以帮助人们认识到他们是否遭受不公平对待。

建设充满机会的包容性社区

《公平住房中心绝对是一笔宝贵的财富。这是向那些没有机会制定或挑战不公平歧视性政策的人士发出的声音。公平住房中心能够客观地倾听我的经历，并根据实情作出裁定。它为判定那些错误做法提供了法律基础。没有公平住房中心，我们会选择离开... 因为我们知道自己无法单独应对。》

- 匿名人士

《托莱多公平住房中心是我的庇护者，这里的员工非常棒。》

- Cheryl Riley

《我想要告诉其他人，不用担心。如果您前往公平住房中心，他们将全程为您提供协助。他们将与您一起合作。他们知道您会经历什么，会有哪些痛处，并对您的痛苦感同身受。》

- Cheryl Washington

歧视可能是微妙的。 这里列举一些潜在迹象

1. 当您致电询问或要察看某套房子时，您被告知它已出租，而您却一直看到《待出租》标志。
2. 房东告诉您，《这是一个安静的区域，儿童可能会大声吵闹。也许你更适合在其他地方居住》。
3. 您致电询问某套待出租的房子，但房东根本不回电话，尽管这套房子事实上仍待出租。
4. 中介人员只向您展示特定小区的房子，而不理会您去看其他地方房子的要求。
5. 房东要求针对辅助动物支付押金或额外按月付费。辅助动物并不是《宠物》，不允许住房提供者针对它们收取费用。
6. 由于您已怀孕并在休产假，抵押放贷者不考虑您的收入。

所有服务均为免费提供，并会为您保守秘密

如果您感觉自己遭受不公平对待

- 致电 419-243-6163 联系托莱多公平住房中心；
- 保留所有收据、名片、申请书或在交易期间收到的其他文件或单据；
- 记录所发生的事件，包括日期、姓名、电话号码、地址和其他重要细节。