



Centro de Vivienda Justa de Toledo

El Centro de Vivienda Justa de Toledo se estableció en 1975 en respuesta a las prácticas de vivienda discriminatorias.

Actualmente, seguimos asegurándonos de que todas las personas reciban igualdad de oportunidades en el mercado de viviendas. Todos los que buscan vivienda tienen igual oportunidad para alquilar, comprar, financiar o asegurar la propiedad que elijan.

La Ley de Vivienda Justa (Fair Housing Act) protege a las personas contra la discriminación con base en la raza, la religión, el origen nacional, el color, el sexo, el estado familiar y una discapacidad. La discriminación no solo es injusta, destructiva y humillante. La discriminación es ilegal.

La vivienda sin discriminación abre la puerta a otras oportunidades. El lugar en el que vive a menudo determina la calidad de la educación que sus hijos reciben, las opciones de empleo y el acceso a los servicios de salud. Al promover la diversidad, la vivienda justa también mejora la estructura de nuestra comunidad.

Centro de Vivienda Justa de Toledo

Visión

El Centro de Vivienda Justa (Toledo Fair Housing Center) será una fuerza visible líder en la prevención y corrección de prácticas discriminatorias.

Misión

El Centro de Vivienda Justa es una agencia de derechos civiles sin fines de lucro dedicada a eliminar la discriminación en la vivienda, la promoción de la elección de la vivienda y la creación de comunidades de oportunidades inclusivas. Para lograr nuestra misión, el centro se dedica a la educación y la divulgación, al asesoramiento, a la promoción de políticas de vivienda contra la discriminación, a la investigación y a las acciones de cumplimiento de la ley.



419-243-6163
toledofhc.org

El trabajo que proporciona la base para esta publicación fue apoyado con los fondos de un subsidio del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de Estados Unidos (U.S. Department of Housing and Urban Development). El contenido y los resultados del trabajo se dedican al público. El autor y el editor son únicamente responsables por la exactitud de las declaraciones e interpretaciones contenidas en esta publicación. Estas interpretaciones no necesariamente reflejan los puntos de vista del Gobierno Federal.



Creación de comunidades de oportunidades inclusivas

Valoramos:

La responsabilidad

La rendición de cuentas

La integridad

La comunidad

La diversidad

La excelencia

El servicio

“o morir juntos como tontos.”
– Martin Luther King, Jr.

“Debemos aprender a vivir juntos como hermanos

Qué hacemos

Proteger

El Centro de Vivienda Justa de Toledo está aquí para garantizar que todas las personas tengan acceso a las oportunidades. Ser tratado de forma discriminatoria es injusto e ilegal. Si siente que lo han tratado injustamente, escucharemos su queja activamente. Cuando sea necesario, podemos investigar y procurar acciones de cumplimiento de la ley.

Defender

Si sus derechos han sido violados, seremos su principales defensores. A menudo, las personas que experimentan discriminación se sienten confundidas y frustradas y nosotros estamos aquí para ayudar en cada paso del camino. Nadie debería sentirse solo en la lucha por la justicia y el Centro de Vivienda Justa de Toledo le proporcionará recursos para empoderarlo.

Educar

El Centro de Vivienda Justa de Toledo entiende que algunas personas pueden no conocer las leyes sobre vivienda justa o cómo identificar prácticas discriminatorias. Para compartir información con el público y los profesionales de la vivienda, distribuimos materiales, ofrecemos capacitaciones, organizamos eventos de divulgación y mucho más. Al asegurarnos de que todos estén familiarizados con los derechos sobre la vivienda justa, podemos ayudar a eliminar las prácticas discriminatorias. Nuestros esfuerzos de educación y divulgación también pueden ayudar a las personas a reconocer cuando son tratadas de forma injusta.

Creación de comunidades de oportunidades inclusivas

“El Centro de Vivienda Justa es definitivamente un recurso valioso. Es una voz para aquellos que no tienen la oportunidad de hacer o desafiar las políticas que discriminan injustamente. El Centro de Vivienda Justa escuchó mi experiencia objetivamente e hizo una determinación sobre los méritos de mi caso. Creó una base legal para lo que yo sabía que no era correcto. Sin el Centro de Vivienda Justa nos hubiéramos alejado... porque sabíamos que no podíamos enfrentarlos solos.”
– Anónimo

“El Centro de Vivienda Justa de Toledo fue una bendición para mí y el personal fue maravilloso.”
– Cheryl Riley

“Quería demostrar que no hay que temer. Si visita el Centro de Vivienda Justa ellos le ayudarán en cada paso del camino. Ellos trabajan con usted, entienden lo que está atravesando, comprenden su dolor y también lo sienten.”
– Cheryl Washington

TODOS LOS SERVICIOS SON GRATUITOS Y CONFIDENCIALES

La discriminación puede ser sutil. Aquí hay algunos signos potenciales:

1. Le dicen que la unidad (casa, departamento) ya se alquiló cuando usted va a visitarla o cuando llama para preguntar sobre ella, pero sigue viendo un cartel de “Se alquila”.
2. Un propietario le dice: “Esta es un área tranquila y los niños pueden ser ruidosos. Quizás serían más felices en otro lugar.”
3. Usted llama por un departamento (o casa) en alquiler y el propietario nunca le devuelve la llamada, a pesar de que el departamento sigue disponible.
4. Su corredor de bienes raíces solo le muestra casas en determinados vecindarios, a pesar de su solicitud de que se le muestren otras propiedades.
5. El propietario le pide un depósito de garantía o cuota mensual por un animal de servicio. Los animales de servicio y asistencia no son “mascotas” y los proveedores de viviendas no pueden cobrar por ellos.
6. Un prestamista hipotecario no considera su ingreso porque está embarazada y toma licencia maternal.

Si cree que ha sido tratado de manera injusta

- Póngase en contacto con el Centro de Vivienda Justa de Toledo al 419-243-6163.
- Conserve todos los recibos, tarjetas, aplicaciones u otros documentos recibidos durante la transacción.
- Anote los eventos que ocurran. Incluya fechas, nombres, números de teléfono, direcciones y otra información importante.